

Nájomná zmluva č.  
NZSK 2018/171/18791



70. výrobie obchodnej značky XEROX  
Xerox je registrovaná spoločnosť s sídlom v oblasti Xerox grafic  
a podomí XEROX® sú stále obchodnou značkou

## Nájomná zmluva

A	Prenajímateľ („Xerox“): XEROX LIMITED So sídlom Riverview, Oxford Road, Uxbridge, Middlesex UB8 1HS, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska podnikajúci v Slovenskej republike prostredníctvom XEROX LIMITED, organizačná zložka podniku zahraničnej osoby So sídlom Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01, Bratislava	Internetové stránky: <a href="http://www.xerox.sk">www.xerox.sk</a>	Bankové spojenie 12903012/0200	IČO: 30814677 IČ DPH: SK2020344194
			Kontaktný e-mail pre fakturačné záležitosti: Lívia Ozaniaková <a href="mailto:livia.ozaniakova@xerox.com">livia.ozaniakova@xerox.com</a> +421 2 4820 3807	

B	Nájomca („Klient“): Stredná odborná škola technická, Družstevná 1474/19, Humenné So sídlom Družstevná 1474/19 06601 Humenné IČO:37942484 DIČ:2021875152 IČ DPH:SK2021875152	Adresa miesta dodania: Družstevná 1474/19 06601 Humenné  Korešpondenčná adresa (ak sa líši od sídla spoločnosti)
	Bankové spojenie:7000514898/8180 Kontaktná osoba pre fakturačné záležitosti: Mgr. Lucia Leškováčová Telefónne číslo: 0911 083 686 E-mail pre zasielanie faktúr: <a href="mailto:ekonom@sostech-he.vucpo.sk">ekonom@sostech-he.vucpo.sk</a>	Kontaktná osoba všeobecne: Ing. Gabriela Hudáková Telefónne číslo: 057 775 29 89 E-mail: <a href="mailto:skola@sosthe.edu.sk">skola@sosthe.edu.sk</a>

C	Autorizovaný Xerox Partner: DD21	Termín dodania: 1/2019
---	----------------------------------	------------------------

Zariadenie – predmet nájmu		
D	Typ zariadenia	Dalšia identifikácia
1	Xerox WC7835iV_T + odkladacia pracovná plocha	3922228638
2		
3		
4		

E	Nájomná zmluva obsahuje záväzok Xeroxu poskytovať údržbu a servis Zariadenia: NIE	
	ČB toner: NIE	Farebný toner: NIE
	Papier: NIE	Dodaný software: ANO – Základný

F	Nájomné – výška základnej štvrtročnej splátky:	260,28 EUR	Obdobie trvania nájmu	48 mesiacov
	Poplatok za údržbu a servis Zariadenia – výška mesačného poplatku	0 EUR	Celkový počet splátok nájomného	16 splátok
	Výška predsplátky	EUR	Termín úhrady predsplátky	do 7 dní od vystavenia zálohovej faktúry
	Poplatok za nájomné bude prebiehať štvrtročne dopredu.			

Táto Nájomná zmluva je podpísaná v dvoch vyhotoveniach.  
 Ďalšie zmluvné podmienky sú uvedené na nasledujúcich stranách.

Nájomca  
 v HUMENNOM dňa 29.01.2019  
 Stredná odborná  
 technická  
 škola 1474/19  
 HUMENNÉ ①  
 Družstevná  
 Ing. Stanislav Onderišin, riaditeľ školy

Prenajímateľ: 29. 01. 2019  
 v BA dňa 29. 01. 2019  
  
 23  
 344194  
 zložka podniku

## I. Predmet Nájomnej zmluvy

1. Predmetom Nájomnej zmluvy je:
  - a. prenájom Zariadenia Xeroxom ako prenajímateľom a Klientom ako nájomcom;
  - b. záväzok Xeroxu (buď sám, alebo prostredníctvom autorizovaného Xerox partnera) Zariadenie dodať;
  - c. záväzok Klienta riadne používať Zariadenie a nepreťažovať ho (ani krátkodobo);
  - d. záväzok Klienta hradiť nájomné a iné úhrady vyplývajúce z Nájomnej zmluvy a právnych predpisov;
  - e. záväzok Klienta na svoje náklady poskytnúť Xeroxu súčinnosť pri plnení povinností Xeroxu.
2. Uzavretím tejto Nájomnej zmluvy Klient výslovne potvrdzuje, že sa pred jej podpísaním oboznámil so všetkými informáciami nevyhnutnými pre používanie Zariadenia, teda najmä s popisom vlastností a charakteristík Zariadenia, návodom na obsluhu, ďalej tzv. Akceptačným protokolom a napokon popisom Zariadenia a jeho funkcií na internetových stránkach [www.xerox.sk](http://www.xerox.sk) a [www.xerox.com](http://www.xerox.com) (v prípade rozporov majú prednosť stránky [www.xerox.sk](http://www.xerox.sk)).
3. Klient upovedomí akúkoľvek zainteresovanú stranu o vlastníctve Xeroxu k Zariadeniu a bude bez meškania informovať Xerox o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré by mohli narušiť, obmedziť alebo ohroziť vlastnícke právo Xeroxu.

## II. Lehota a miesto dodania Zariadenia

1. Zariadenie bude dodané, nainštalované a uvedené do obvyklej prevádzky (súhrnne ďalej ako „dodané“ alebo „dodať“ alebo „dodávka“ alebo „dodanie“ a pod. podľa kontextu) v lehote uvedenej v tejto Nájomnej zmluve. Dohodnutá lehota je uvedená ako predpokladaná, pričom odchýlka v dodaní neprekračujúca tri týždne nie je považovaná za oneskorené dodanie za predpokladu, že Xerox dočasne poskytne Klientovi náhradné zariadenie, ktoré bude po stránke funkcionality na rovnakej či vyššej úrovni ako Zariadenie.
2. Xerox je oprávnený Zariadenie dodať aj pred termínom dohodnutým v tejto Nájomnej zmluve. Klient sa zaväzuje takto dodané Zariadenie prevziať. Ak má Xerox dodať viacero Zariadení naraz, pripúšťa sa čiastkové plnenie.
3. Pracovnou hodinou sa rozumie hodina v čase od 9.00 do 16.00 v pracovných dňoch, okrem štátnych sviatkov a iných dní pracovného pokoja („Pracovná hodina“).
4. Do troch pracovných dní po podpísaní tejto Nájomnej zmluvy a ďalej počas celého obdobia trvania Nájomnej zmluvy Klient zaistí a Xeroxu v Pracovných hodinách sprístupní priestory, do ktorých má byť Zariadenie dodané, pričom tieto priestory musia byť počas celého obdobia trvania Nájomnej zmluvy vybavené podľa požiadaviek pre prevádzku Zariadenia uvedených v popise Zariadenia a v návode na obsluhu (ide najmä o zodpovedajúcu nosnosť podláh, prašnosť, vlhkosť, teplotu, elektroinštaláciu, rozmery miestnosti a pod.) a ďalej podľa spresňujúcich pokynov Xeroxu.
5. Zariadenie bude dodané v pracovných dňoch v Pracovných hodinách vyššie uvedených.
6. Klient poskytne Xeroxu všetku súčinnosť v súvislosti s dodaním vrátane zaistenia prístupu na internet, do svojho intranetu, dátových sietí, servera a pod. v rozsahu nevyhnutnom pre riadnu dodávku Zariadenia.
7. Ak si bude dodanie Zariadenia vyžadovať rozšírenie či zmenu vstupných či prechodných miest alebo iný neobvyklý spôsob dodania, resp. Zariadenie nebude môcť byť prepravované výťahom a pod., nesie náklady v tejto súvislosti vzniknuté Klient a obdobie dodania sa primerane predlžuje.
8. Vykládkou Zariadenia v mieste dodania prechádza na Klienta nebezpečenstvo škody na Zariadení, a to až do odvozu Zariadenia Xeroxom z priestorov Klienta v prípade ukončenia Nájomnej zmluvy, ibaže by bola škoda spôsobená Xeroxom.
9. Ak bude dohodnuté dodávanie papiera, bude miestom dodania adresa umiestnenia Zariadenia.
10. Klient môže premiestniť Zariadenie iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Xeroxu, v opačnom prípade ide o podstatné porušenie Nájomnej zmluvy, pre ktoré je Xerox oprávnený okamžite odstúpiť od Nájomnej zmluvy. Za premiestnenie bude účtovaný poplatok podľa platného cenníka Xeroxu.
11. Klient zaistí Xeroxu počas celého obdobia trvania Nájomnej zmluvy a ďalej až do prípadného odvozu Zariadenia Xeroxom, na základe predchádzajúcej žiadosti Xeroxu, prístup k Zariadeniu s

cieľom vykonania servisného zásahu, kontroly stavu Zariadenia či zistenia stavu počítačiel Zariadenia.

## III. Odobzdanie a prevzatie Zariadenia

1. Klient prevezme Zariadenie bezprostredne po jeho dodaní.
2. Prevzatie Zariadenia bude ďalej písomne potvrdené vo forme odovzdávacieho/inštaláčného protokolu, ktorého vzor je Prílohou č. 1 tejto Nájomnej zmluvy. Klient podpíše protokol bezprostredne po dodaní Zariadenia.
3. Ak je medzi Xeroxom a Klientom dohodnutá predplata, Xerox je povinný Zariadenie v dohodnutom termíne dodať iba v prípade, že Klient uhradí predplatu v dohodnutom termíne. V prípade, že sa Klient omešká s úhradou predplatby, dodá Xerox Zariadenie v novom termíne, ktorý stanoví podľa svojich aktuálnych možností.
4. V prípade, že Klient nepodpíše protokol bez toho, aby sa na Zariadení vyskytla podstatná chyba brániaca jeho riadnemu používaniu, je dňom odovzdania Zariadenia deň jeho dodania.
5. Klient nie je oprávnený Zariadenie prenajať ďalej ani umožniť jeho používanie inému bez predchádzajúceho písomného súhlasu Xeroxu, v opačnom prípade je Xerox oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

## IV. Obdobie trvania Nájomnej zmluvy, obdobie trvania nájmu

1. Nájomná zmluva nadobudne účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Obdobie trvania nájmu sa začne prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni dodania Zariadenia a bude trvať počas obdobia dohodnutého v tejto Nájomnej zmluve.

## V. Nájomné a platobné podmienky

1. Výška nájomného je dohodnutá v tejto Nájomnej zmluve (ďalej ako „nájomné“).
2. Ak bude k Zariadeniu dodaný softvér, bude Klient hradiť Xeroxu odmenu za používanie softvéru vo výške dohodnutej v tejto Nájomnej zmluve.
3. Klient je povinný hradiť nájomné (a prípadne odmenu za používanie softvéru) bez ohľadu na to, či Zariadenie, respektíve softvér, používa, alebo nie.
4. Predplata sa považuje za navýšenie prvej mesačnej splátky. Klient je povinný uhradiť predplatu v dohodnutom termíne.
5. Klient uhradí Xeroxu odmenu aj za obdobie od dodania Zariadenia (podpis odovzdávacieho/inštaláčného protokolu) do začatia nájmu („úvodné obdobie“), a to vo výške zodpovedajúcej 1/30 základnej mesačnej splátky nájomného za každý deň úvodného obdobia.
6. Fakturácia nájomného bude prebiehať tak, ako je uvedené na prednej strane tejto Nájomnej zmluvy.
7. Úhrady budú hradené na účet Xeroxu uvedený v tejto Nájomnej zmluve, prípadne na faktúrach Xeroxu.
8. K sumám uvedeným v tejto Nájomnej zmluve bude pričítovaná DPH, dane a iné poplatky a odmeny vo výške vyplývajúcej z právnych predpisov (okrem daní z príjmov a iných obdobných daní).
9. Faktúry Xeroxu sú splatné v lehote 14 dní od dátumu vystavenia.
10. Xerox bude Klientovi posilať faktúry vo formáte PDF. Elektronická faktúra bude vybavená digitálnym elektronickým podpisom.
11. Ak budú v tejto Nájomnej zmluve dohodnuté dodávky papiera, je Xerox oprávnený meniť cenu papiera podľa vývoja na maloobchodnom trhu tejto komodity.
12. V prípade meškania Klienta s platbou je úrok z omeškania 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň meškania. Povinnosť platiť úroky z omeškania trvá aj po ukončení tejto Nájomnej zmluvy.
13. Ak je Klient v meškani, respektíve ak Klient Zariadenie prenajme ďalej či prenechá inému na používanie, je Xerox voči Klientovi oprávnený:
  - a. zastaviť všetky ďalšie dodávky a služby,
  - b. dočasne odobrať Zariadenie,
  - c. dočasne uviesť Zariadenie mimo prevádzky.Zároveň sa stávajú okamžite splatnými všetky faktúry, ktoré už boli alebo budú vydané a ktoré ešte nie sú splatné, a to až do odstránenia meškania Klienta.
14. Úprava cien v súlade s touto Nájomnou zmluvou nebude dôvodom ukončenia tejto Nájomnej zmluvy.



## VI. Údržba a servis Zariadenia

1. Klient na vlastné náklady hradí údržbu a servis Zariadenia.
2. Do Zariadenia smú byť použité iba originálne spotrebné materiály a diely Xerox®. Zariadenie smie byť predmetom servisu len prostredníctvom oprávnených certifikovaných servisných technikov schválených Xeroxom. V prípade porušenia povinností uvedených v tomto článku Zmluvy je Xerox oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

## VII. Softvér

1. Klient je softvér dodaný spolu so Zariadením oprávnený používať iba spôsobom vyplývajúcim z povahy Zariadenia a iba na používanie Zariadenia.
2. Porušenie povinností Klienta, čo sa týka softvéru, sa považuje za podstatné porušenie Nájomnej zmluvy, pre ktoré je Xerox oprávnený okamžite odstúpiť od Nájomnej zmluvy.
3. Na účely tejto zmluvy sa rozumie:
  - **Aplikačným SW** špecifický individuálny softvér, ktorý umožňuje funkcionality zariadení Xerox nad rámec funkcionalít umožnených Základným SW a v prípade zariadení, ktoré nie sú značky Xerox, funkcionality nad rámec funkcionalít umožnených operačným systémovým softvérom takého zariadenia;
  - **Deaktivačným kódom** počítačový kód, ktorý je schopný automaticky deaktivovať riadne fungovanie zariadenia Xerox alebo softvéru;
  - **Diagnostickým SW** softvér používaný na diagnostiku problémov a vyhodnotenie prevádzky zariadenia Xerox;
  - **Základným SW** softvér Xeroxu alebo softvér tretej strany vložený, inštalovaný či inak sa nachádzajúci v zariadení Xerox a potrebný na fungovanie zariadenia Xerox podľa zverejnených špecifikácií;
  - **Koncovým používateľom** Klient;
  - **SW** zahŕňa Aplikačný aj Základný SW.
4. Výrazy týkajúce sa SW sa týkajú aj dokumentácie k danému SW. Ak je výrobok SW alebo zahŕňa SW, licenčný vzťah k takému SW existuje medzi koncovým používateľom a Xeroxom.
5. Licenčný softvér znamená Základný SW alebo Aplikačný SW, nie však Diagnostický SW. Diagnostický softvér nie je licencovaný pre koncových používateľov. Koncový používateľ sa zaväzuje spolupracovať s Xeroxom pri prijímaní opatrení na zabránenie neoprávneného použitia alebo kopírovania Diagnostického SW v rozsahu dôvodne požadovanom Xeroxom.
6. Licenčné podmienky k SW sú stanovené a priebežne aktualizované Xeroxom.
7. Licencia k Základnému SW sa udeľuje ako nevýhradná a neprevoditeľná na jednotlivé zariadenie na používanie v mieste inštalácie Zariadenia. Ak je Zariadenie dodané v konfigurácii s inými zariadeniami, smie byť Základný SW používaný iba v tejto konfigurácii.
8. Licencia k Aplikačnému SW sa udeľuje ako nevýhradná a neprevoditeľná na jednotlivé zariadenie na používanie v mieste, kde sa v čase inštalácie Aplikačného SW zariadenie nachádza, a to na obdobie, počas ktorého má koncový používateľ zaplatené všetky poplatky týkajúce sa daného Aplikačného SW.
9. Každá jazyková verzia Základného a Aplikačného SW je samostatné autorské dielo. Ak jazyková verzia SW nie je aktivovaná, je nevyhnutné vyžiadať si súhlas Xeroxu a uhradiť príslušné poplatky určené Xeroxom.
10. Najmä nie je prípustné: (i) distribuovať, rozmnožovať (vrátane vytvorenia záložných kópií), upravovať, vytvárať deriváty, dekompilovať ani spätne analyzovať Základný SW ani Aplikačný SW s výnimkou prípadov povolených príslušným právnym predpisom, (ii) aktivovať softvér dodávaný so zariadením Xerox v neaktivovanom stave alebo v ňom, alebo (iii) umožniť ostatným, aby tak konali.
11. Majetkové práva k Základnému SW a Aplikačnému SW a všetky autorské práva a práva duševného vlastníctva k nim náležia vždy iba Xeroxu a/alebo jeho poskytovateľom licencií (títo sú považovaní za tretie osoby oprávnené z týchto licenčných podmienok a z obmedzenia zodpovednosti v rozsahu týkajúcom sa takého softvéru).
12. Základný SW a Aplikačný SW obsahuje dôverné informácie, a koncový používateľ zaistí, že on, jeho zamestnanci a ostatní, ktorí potrebujú použiť taký softvér pre držiteľa licencie, budú udržiavať tieto informácie v tajnosti.
13. Nie je prípustné odstraňovať označenia o dôvernosti nachádzajúce sa v Základnom SW alebo Aplikačnom SW a je

nevyhnutné zahrnúť také označenia do všetkých úplných alebo čiastočných rozmnoženín.

14. Koncový používateľ nesmie vykonať ani postúpiť žiadne zo svojich práv alebo povinností k SW.
15. Licencia pre Základný SW bude ukončená (i) okamžite k ukončeniu používania daného zariadenia, respektíve ukončeniu držby zariadenia alebo (ii) po ukončení akejkoľvek dohody, podľa ktorej má koncový používateľ v nájme zariadenie (okrem prípadu, keď si koncový používateľ zariadenie kúpi).
16. Po ukončení licencie na použitie Základného SW a/alebo Aplikačného SW je koncový používateľ povinný sa ihneď zdržať používania takého SW a musí vydať Xeroxu taký SW vrátane všetkých jeho kópií alebo umožniť Xeroxu, respektíve Partnerovi, jeho odstránenie.
17. Ak koncový používateľ vlastní zariadenie a chce ho predať alebo previesť na tretiu osobu, môže požiadať, aby Xerox príslušnej tretej osobe udelil licenciu na používanie takého Základného SW alebo Aplikačného SW. Licenciu na používanie príslušného Základného SW alebo Aplikačného SW Xerox ponúkne tak, aby SW bol používaný v zariadení Xerox či na prevádzku zariadenia Xerox, a to za aktuálne platných podmienok Xeroxu a poplatkov s tým predpokladom, že zariadenie Xerox bude musieť aj naďalej zostať v rámci Európskeho hospodárskeho priestoru a že Xerox takým postupom neporuší žiadny svoj záväzok či práva inej osoby.
18. Zariadenie môže obsahovať Diagnostický SW. Diagnostický SW a prístup k nemu predstavujú dôverné informácie spoločnosti Xerox. Práva k Diagnostickému SW náležia vždy iba Xeroxu a/alebo príslušným poskytovateľom licencií pre spoločnosť Xerox. Zaobstaraním či používaním zariadenia Xerox nevzniká žiadne právo na použitie Diagnostického SW a koncový používateľ ho nesmie používať, reprodukovat', distribuovať či zverejňovať na akýkoľvek účel (ani toto nesmie umožniť tretej strane). Ak je zariadenie Xerox udržiavané osobou neautorizovanou spoločnosťou Xerox, musí byť prípadné oprávnenie na použitie Diagnostického SW riešené samostatnou licenčnou zmluvou a bude podliehať zaplateniu licenčných poplatkov s tým spojených.
19. Základný SW a Aplikačný SW môžu obsahovať alebo môžu byť upravené tak, aby obsahovali Deaktivačný kód. Deaktivačný kód môže byť aktivovaný, ak: (i) je spoločnosť Xerox odopretý primeraný prístup k Základnému SW alebo Aplikačnému SW nevyhnutný na pravidelné opätovné nastavenie kódu, (ii) porušenie niektorého ustanovenia tejto zmluvy alebo inej dohody, podľa ktorej používate Základný SW alebo Aplikačný SW, alebo (iii), licencia na používanie Základného SW alebo Aplikačného SW bola ukončená. Deaktivačný kód nesmie byť menený ani sa doň nesmie inak zasahovať ani obchádzať a ani to nesmie byť umožnené iným.
20. Xerox a/alebo jeho zástupcovia sú oprávnení, aby po predchádzajúcej výzve vykonali audit používania Základného SW a Aplikačného SW, najmä z pohľadu dodržiavania týchto licenčných podmienok a zaistenia integrity Diagnostického SW. Koncový používateľ zaistí pomoc, ktorú spoločnosť Xerox môže rozumne požadovať pri vykonávaní auditov.
21. Xerox je oprávnený znovo nastaviť a/alebo modifikovať Základný SW a/alebo Diagnostický SW uložený v zariadení Xerox.
22. Koncový používateľ je povinný dodržiavať všetky príslušné zákony o kontrole vývozu a predpisy Spojených štátov, Európskej únie a Českej republiky a zaistí, že Základný SW a Aplikačný SW sa nevyváža, priamo alebo nepriamo, v rozpore s týmito zákonmi a predpismi.
23. Licenčné podmienky môžu byť Xeroxom či ním poverenou osobou priebežne aktualizované.

## VIII. Ukončenie Nájomnej zmluvy

1. Klient je oprávnený ukončiť Nájomnú zmluvu výlučne takto:
  - a. odstúpením, v prípade opakovaného podstatného porušenia povinností Xeroxu, ktoré nebolo napravené ani v lehote 30 dní plynúcej odo dňa, keď bol Xerox písomne upovedomený Klientom o porušení a o možnosti ukončenia Nájomnej zmluvy odstúpením, ak nebude porušenie odstránené.
  - b. odstúpením v prípade nemožnosti plnenia definovaného príslušnými právnymi predpismi.
2. Xerox je oprávnený ukončiť Nájomnú zmluvu výlučne takto:
  - a. odstúpením, v prípade meškania Klienta s úhradou nájomného či iných úhrad.
  - b. odstúpením, v prípade opakovaného podstatného

porušenia povinností Klienta, ktoré nebolo napravené ani v lehote 30 dní plynúcej odo dňa, keď bol Klient písomne upovedomený Xeroxom o porušení a o možnosti ukončenia Nájomnej zmluvy, ak nebude porušenie odstránené.

- c. odstúpením, ak je u Klienta inštalované zariadenie zhodného typu ako Zariadenie, pričom k niektorému z nich Klient nemá s Xeroxom (alebo autorizovaným partnerom Xeroxu) uzavretú Nájomnú zmluvu alebo zmluvu o úplnom servise a údržbe alebo taká zmluva bola ukončená.
  - d. odstúpením v prípade nemožnosti plnenia definovaného príslušnými právnymi predpismi.
  - e. odstúpením v prípade začatia konkurzného alebo reštrukturalizačného konania vo veci Klienta ako dlžníka.
  - f. odstúpením, ako je opísané v iných ustanoveniach tejto Nájomnej zmluvy.
3. V prípade ukončenia Nájomnej zmluvy zo strany Xeroxu dôvodným odstúpením, zánikom Zariadenia, zničením Zariadenia, krádežou alebo odcudzením Zariadenia, za ktoré nenesie zodpovednosť Xerox:
- a. Klient jednorazovo zaplatí Xeroxu finančnú kompenzáciu, ktorá sa vypočíta ako násobok základnej mesačnej splátky nájomného (platné pred ukončením Nájomnej zmluvy) a počtu kalendárnych mesiacov od ukončenia Nájomnej zmluvy do uplynutia pôvodne dohodnutého obdobia trvania Nájomnej zmluvy. Ak by k ukončeniu došlo v iný deň ako v posledný deň kalendárneho mesiaca, k uvedenej sume doplatí Klient ešte sumu, ktorá by zodpovedala (ak by Nájomná zmluva naďalej bez obmedzenia trvala) pomernej časti základnej mesačnej splátky nájomného odo dňa ukončenia Nájomnej zmluvy do skončenia daného kalendárneho mesiaca,
  - b. Klient jednorazovo zaplatí Xeroxu náklady na odvoz Zariadenia z miesta, kde sa Zariadenie nachádza, a ďalej administratívny poplatok za odvoz Zariadenia.
4. Ustanovením ods. 3 nie sú dotknuté iné práva vyplývajúce z právnych predpisov. Ustanovenie ods. 3 a 4 pretrvá po ukončení Nájomnej zmluvy.
5. V prípade, že po skončení nájmu nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k Zariadeniu v prospech klienta, je Klient povinný vrátiť Zariadenie Xeroxu v stave, v akom Zariadenie prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. Na tento účel je Klient povinný najmenej 10 dní pred dňom ukončenia obdobia nájmu písomne informovať Xerox o termíne odovzdania Zariadenia. V prípade, že termín odovzdania Zariadenia bude Klientom stanovený na viac ako 3 dni po uplynutí obdobia nájmu, je Klient povinný zaplatiť Xeroxu alikvotnú časť nájomného pripadajúceho na počet dní od uplynutia obdobia nájmu až do odovzdania Zariadenia Xeroxu, okrem prípadu, že k neskoršiemu odovzdaniu dôjde meškáním Xeroxu. Klient je však povinný Zariadenie vrátiť najneskôr do 15 dní od ukončenia nájmu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Táto Nájomná zmluva môže byť ďalej ukončená nasledujúcimi spôsobmi:
- a) prevodom vlastníctva k Zariadeniu na Klienta,
  - b) trvalým vyradením Zariadenia z prevádzky,
  - c) dohodou zmluvných strán.
7. K ukončeniu tejto zmluvy trvalým vyradením Zariadenia z prevádzky dôjde výlučne v prípade odcudzenia alebo úplného zničenia Zariadenia.

8. V prípade, že má dôjsť k zmene vlastníckej štruktúry Klienta alebo k zmene jeho právnej formy podnikania či k fúzii alebo inej premene, je Klient povinný túto skutočnosť nahlásiť vopred Xeroxu. Xerox v takom prípade má právo od tejto Nájomnej zmluvy odstúpiť. V prípade nenahlásenia tejto zmeny má Xerox rovnako právo od Nájomnej zmluvy odstúpiť.

#### IX. Zodpovednosť

1. Xerox zodpovedá za škodu maximálne za všetky škodové udalosti súvisiace so zmluvou do celkovej súhrnnej výšky 12-násobku základnej mesačnej splátky nájomného dohodnutého v tejto Nájomnej zmluve bez DPH.
2. Xerox nezodpovedá za stratu obchodu alebo zisku, ani za akúkoľvek nepriamu alebo následnú škodu, ani za možnú stratu uložených informácií.
3. K okolnostiam vylučujúcim zodpovednosť (§ 374 ods. 1 obchodného zákonníka) sa prihliada bez ohľadu na to, kedy nastanú.

#### X. Poistenie

1. Klient je povinný na svoje náklady uzavrieť poistenie k Zariadeniu v renomovanej poisťovni proti všetkým obvyklým rizikám, a to najneskôr k dátumu dodania Zariadenia, a na svoje náklady udržiavať toto platné poistenie počas celého obdobia trvania tejto Zmluvy.
2. Zariadenie bude poistené na sumu obvyklú.

#### XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto Nájomná zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nie je možné previesť ani postúpiť Nájomnú zmluvu ani akékoľvek z práv a povinností z nich vyplývajúcich.
3. Všetky spory vyplývajúce z Nájomnej zmluvy alebo sa jej týkajúce budú riešené všeobecnými súdmi. Miestne príslušný bude súd podľa miesta sídla Xeroxu.
4. V prípade, že niektoré ustanovenie Nájomnej zmluvy je alebo sa stane neplatným a/alebo neúčinným, zostávajú ostatné ustanovenia zmluvy v platnosti a účinnosti. Strany týmto dohodujú, že nahradia neplatné (neúčinné) ustanovenie zmluvy iným platným a účinným ustanovením, ktoré svojim obsahom a zmyslom najlepšie zodpovedá obsahu a zmyslu pôvodného neplatného (neúčinného) ustanovenia.
5. Táto Nájomná zmluva môže byť menená iba písomnou formou podpísanou zmluvnými stranami alebo v ich mene.
6. V prípade, že sa zmení identifikácia bankového účtu alebo má dôjsť k zmene kontaktnej osoby, príslušná strana je povinná oznámiť túto zmenu druhej strane bez zbytočného odkladu, a to prostredníctvom e-mailu s elektronickým podpisom uvedeného vyššie v tejto zmluve oznamujúcej zmluvnej strany alebo prostredníctvom písomného oznámenia, ktoré bude doručené v originálnom vyhotovení a bude obsahovať úradne overený podpis osoby oprávnenej konať v mene oznamujúcej zmluvnej strany.

Prílohy:

- 1) Vzor odovzdávacieho protokolu

v BA ..... 29. 01. 2019



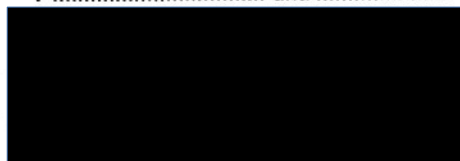
Slovenskej republiky  
 organizačná zložka

na základe plnej moci

APPROVED BY:

DATE: 29. 01. 2019

v HUMENNOM ..... dňa .....



474/19, Humenné

Stredná odborná  
škola technická  
Družstevná 1474/19  
066 01 HUMENNÉ ①



## Dodatok k Nájomnej zmluve číslo NZSK 2018/171/18791

### Budúca kúpna zmluva

Uzatvorená medzi:

**Budúci predávajúci:****XEROX LIMITED**

So sídlom Bridge House, Oxford Road, Uxbridge,  
Middlesex UB8 1HS, Spojené kráľovstvo Veľkej  
Británie a Severného Írska

**podnikajúci v Slovenskej republike**

**prostredníctvom**

**XEROX LIMITED, organizačná zložka podniku  
zahraničnej osoby**

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu  
Bratislava I, Odd.: Po, vložka: 313/B  
Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava

IČO: 30814677

DIČ: 2020344194

IČ DPH: SK2020344194

Číslo účtu: 12903012/0200

IBAN: SK200200000000012903012

Swift Code: SUBASKBX

(ďalej len Xerox)

**Budúcim kupujúcim:**

Stredná odborná škola technická, Družstevná 1474/19,  
Humenné

So sídlom: Družstevná 1474/19 06601 Humenné

IČO: 37942484

DIČ: 2021875152

IČ DPH: SK2021875152

Bankové spojenie: 7000514898/8180

Kontaktná osoba pre fakturačné záležitosti:

Mgr. Lucia Leškováčová

(ďalej len Zákazník)

- Xerox, ako budúci predávajúci, a Zákazník, ako budúci kupujúci, sa zaväzujú uzatvoriť kúpnu zmluvu k Zariadeniu („Kúpna zmluva“), podľa ktorej sa Xerox zaviazal previesť na Zákazníka vlastnícke právo k Zariadeniu a Zákazník sa zaviazal uhradiť Xeroxu kúpnu cenu Zariadenia.
- Zariadením sa rozumie: **Xerox WC7835iV\_T + odkladacia pracovná plocha**, výrobné číslo: 3922228638,
- Podstatné náležitosti Kúpnej zmluvy sú nasledujúce:
  - Predávajúci:** Xerox;
  - Kupujúci:** Zákazník;
  - Predmet kúpy:** Zariadenie;
  - Kúpna cena** 86,76 EUR bez DPH
  - Splatnosť kúpnej ceny:** Zákazník uhradí Xeroxu kúpnu cenu na základe faktúry Xeroxu vystavenej v deň uzatvorenia Kúpnej zmluvy so splatnosťou 14 dní.
  - Miesto plnenia:** Zariadenie bude Zákazníkovi prenechané na adrese kupujúceho.
  - Doba plnenia:** Zariadenie bude Zákazníkovi prenechané do 1 dňa po uzatvorení Kúpnej zmluvy
  - Stav predmetu kúpy:** Zariadenie bude predané ako opotrebené ( doba používania cca 48, mesiacov) v stave „ako stojí a leží“ bez zodpovednosti Xeroxu a bez záruky
  - Prechod nebezpečia škody na veci:** dňom uzatvorenia Kúpnej zmluvy
  - Prevod vlastníckeho práva:** dňom uhradenia Kúpnej ceny
  - Účinnosť kúpnej zmluvy:** dňom uzatvorenia kúpnej zmluvy, najskôr však dňom 1.2.2023 (deň nasledujúcim po uplynutí dohodnutej doby trvania nájmu)
- Kúpna zmluva bude uzatvorená do 30 dní po doručení písomnej žiadosti Zákazníka o uzatvorenie kúpnej zmluvy k rukám Xeroxu, najneskôr však dňa 1.2.2023. (Žiadosť)
- Žiadosť môže byť doručená Xeroxu v období najskôr 60 dní a najneskôr 30 dní pred uplynutím riadnej doby nájmu. K Žiadosti doručenej v iný termín sa neprihliada. V prípade ak žiadosť nebude doručená vo vyššie uvedenej lehote, záväzky zmluvných strán z tejto zmluvy zanikajú.
- Kúpna zmluva bude uzatvorená v sídle Xeroxu.
- Návrh Kúpnej zmluvy predloží Xerox.
- Táto zmluva smie byť menená iba písomne.
- Táto zmluva nadobúda účinnosť podpísom zmluvných strán.

V Bratislave dňa 29. 01. 2019

Stredná odborná škola technická  
Družstevná 1474/19  
066 01 HUMENNÉ

Stredná odborná škola technická, Družstevná 1474/19, Humenné

ej moci