

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Osoba oprávnená rokovať vo veciach

- zmluvných:

- technických:

Kontakt:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „objednávateľ“)

Stredná odborná škola technická

Družstevná 1737, 066 01 Humenné

Ing. Stanislav Onderišin, riaditeľ školy

37942484

2021875152

Ing. Stanislav Onderišin, riaditeľ školy

Ing. Stanislav Onderišin, riaditeľ školy

0905 335 223

Štátna pokladnica

SK17 8180 0000 0070 0051 4898

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

Registrácia:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Osoba oprávnená rokovať vo veciach

zmluvných:

technických:

Kontakt:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ARCHIMA, s.r.o.,

Štefánikova 24, 080 01 Prešov

Ing.arch.Peter Marcinko, konateľ firmy

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Obch.register Okres.súdu Prešov, odd.Sro, vl.č.15232/P

36 496 341

SK 202 187 2677

Ing.arch.Peter Marcinko

poverení projektanti profesných častí

Mobil: 0905 441 270 , archima@archima.sk

ČSOB:4008077780/7500

SK70 7500 0000 0040 0807 7780/CEKOSKBX

Ďalej tiež spoločne len „zmluvné strany“ uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a nasl.
Obchodného zákonníka túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

Stredná odborná škola technická
Družstevná ul. 1737
066 01 HUMENNÉ

archima s.r.o.
ŠTEFÁNIKOVA 24
080 01 PREŠOV
IČO : 36 496 341
DIČ : SK 2021872677
www.archima.sk
tel.: 051 759 14 50

Článok I Predmet zmluvy, odovzdanie a prevzatie diela

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa a dodať objednávateľovi za podmienok dojednaných v tejto Zmluve dielo: „**Spracovanie technickej projektovej prípravy budovy – SOŠ Technická Humenné**“ (ďalej len „dielo“) pre podanie projektu v rámci výzvy: OPKZP – zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vypracovanie technickej projektovej prípravy (TPP) v rozsahu a pre potreby stavebného a výberového konania na obnovu budov, v zmysle odporúčaní energetického auditu a podmienok výzvy, tak aby z pohľadu mernej potreby energie na všetkých miestach spotreby boli splnené minimálne kritériá energetickej triedy B, a tiež bola splnená minimálna požiadavka na energetickú hospodárnosť budov dosiahnutím hornej hranice energetickej triedy A1 pre globálny ukazovateľ (podľa § 4 ods. 1 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 364/2012 Z. z. a STN 730540-2).

Obsah projektovej technickej prípravy:

- zateplenie obvodového plášťa a strechy, výmena otvorových konštrukcií,
- zefektívnenie systému vykurovania a systému prípravy TUV,
- modernizácia vnútorného osvetlenia,
- inštalácia obnoviteľného zdroja z dôvodu dosiahnutia požiadaviek minimálnej hospodárnosti,
- projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy.

(energetické hodnotenie pre všetky miesta spotreby energie, zároveň je potrebné v rámci energetického hodnotenia uviesť zatriedenie budovy do energetickej triedy podľa celkovej potreby energie a podľa globálneho ukazovateľa energie – primárna energia v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),

a to pre nasledujúcu budovu: **SOŠ Technická, Družstevná 1737, Humenné.**

1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi dielo v slovenskom jazyku v nasledovnom rozsahu:

- a) v tlačenej forme v celkovom počte 6 ks,
- b) v elektronickej forme na elektronickej nosiči dát v celkovom počte 6 ks.

1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom, obsahom, špecifikáciou a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.

1.4 Odovzdanie a prevzatie diela určeného v tomto článku bude potvrdené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“, ktorý podpíšu osoby oprávnené rokovať vo veciach technických oboch zmluvných strán s uvedením dátumu odovzdania a prevzatia diela.

1.5 Závazok vykonať dielo podľa tejto Zmluvy bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela zhotoviteľom objednávateľovi, ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, objednávateľ ho bude môcť používať na účel, na ktorý je určené, je bez prípadných vád a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom.

1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto Zmluve, na svoje náklady a nebezpečenstvo. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy.

1.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a za jeho zhotovenie zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú v článku IV tejto Zmluvy.

Článok II **Termín plnenia**

2.1 Lehota na zhotovenie a odovzdanie diela je na základe tejto Zmluvy 45 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

2.2 Dodržanie termínu plnenia podľa bodu 2.1 tohto článku Zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Spolupôsobenie objednávateľa spočíva predovšetkým vo včasnom a úplnom poskytnutí informácií a potrebných podkladov a súhlasov k vykonaniu diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.

Článok III **Miesto plnenia**

3.1 Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je sídlo objednávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok IV **Cena za dielo a platobné podmienky**

4.1 Cena za zhotovenie a dodanie diela v rozsahu podľa článku I tejto Zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 877/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

4.2 Cena za dielo podľa tejto Zmluvy je vo výške:

Cena celkom v EUR bez DPH:	19.730,00
DPH 20 %:	3.946,00
Cena celkom v EUR s DPH:	23.676,00

4.3 Cena za dielo podľa bodu 4.2 tohto článku Zmluvy je cenou konečnou a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela v zmluvne dohodnutej forme a počte vyhotovení. V cene za dielo uvedenej v bode 4.2 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s prípravou, zhotovením a odovzdaním diela.

4.4 Cenu za dielo je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom po riadnom a včasnom odovzdaní a prevzatí diela ako celku objednávateľom na základe preberacieho protokolu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Predpokladom vyhotovenia a zaslania faktúry je odovzдание diela objednávateľovi, ktoré je bez väd.

4.5 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu sídla objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

4.6 Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, keď bude platená čiastka odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

4.7 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov a tejto Zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v tomto bode. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok V **Vady diela, záruky**

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo uvedené v článku I tejto Zmluvy bude zhotovené podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho prevzatia diela objednávateľom uvedenom v preberacom protokole.

5.3 Odstránenie vady vykoná zhotoviteľ bezplatne v lehote dohodnutej s objednávateľom.

5.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov dodaných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa

písomne upozornil a ten na ich použitie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov.

Článok VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu diela podľa článku I tejto Zmluvy na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre riadne vykonanie diela v zmysle článku II bod 2.2 tejto Zmluvy.

6.3 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje plnenie jeho povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, a ktorá má vplyv na termín plnenia podľa článku II tejto Zmluvy.

6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s plnením predmetu Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok VII

Sankcie

7.1 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za dielo uvedenej vo faktúre, ktorá mu bude zhotoviteľom v zmysle ustanovení tejto Zmluvy riadne vystavená, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa článku II tejto Zmluvy, objednávateľ má právo voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny diela za každý deň omeškania.

7.3 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa článku V, bod 5.3 tejto Zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku IV bod 4.2 tejto Zmluvy za každú vadu a za každý deň omeškania s odstránením vady.

7.4 Zmluvnými sankciami nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej porušením povinnosti vznikne, a to ani vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

7.5 Zhotoviteľ (dodávateľ) vyhlasuje, pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 5000 Eur, že dodávku služieb podľa tejto Zmluvy vykonáva prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti

uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností zhotoviteľa.

Článok VIII **Vlastnícke právo k dielu**

8.1 Vlastnícke právo k dielu špecifikovanému v článku I tejto Zmluvy patrí až do jeho zhotovenia a odovzdania zhotoviteľovi. Odovzdaním a prevzatím riadne zhotoveného diela podľa článku I tejto Zmluvy prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa.

Článok IX **Doručovanie**

9.1 Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú:

- a.) poštou,
- b.) treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
- c.) osobne.

9.2 Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou sa doručujú doporučene na adresu účastníka uvedenú v tejto Zmluve. Každý účastník je povinný písomne oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do 3 dní odo dňa zmeny sídla.

9.3 Ak neprevezme účastník písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve, považuje sa písomnosť po 3 dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenú.

9.4 Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 9.3 tohto článku Zmluvy.

Článok X **Záverečné ustanovenia**

10.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

10.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.

10.3 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.

10.4 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

10.5 Táto Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia po jej podpise a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

10.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

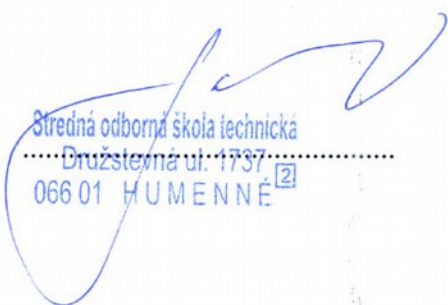
10.7 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

V HUMENNOM, dňa: 26. 10. 2016

V HUMENNOM, dňa: 26. 10. 2016

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


Stredná odborná škola technická
Družstevná ul. 1737
066 01 HUMENNÉ


ARCHIMA s.r.o.
ŠTEFÁNIKOVA 24
080 01 PREŠOV
IČO : 36 496 341
DIČ : SK 2021872677
www.archima.sk
tel.: 051 759 14 50

Stredná odborná škola technická
Družstevná ul. 1737
066 01 HUMENNÉ